

MAGISTRÁT MĚSTA TEPLICE

náměstí Svobody 2, TEPLICE PSČ 415 95

odbor životního prostředí

Značka: MgMT OŽP 071876/2024/V-600/Kol
Vyřizuje: Ing. V. Kolenatá, č. tel. 417 510 561

Teplice dne 24. června 2024

Jana Strejcovská

Vančurova 2775

415 01 Teplice

Souhrnné stanovisko k projektové dokumentaci stavby „Rekonstrukce ul. V domkách, Hudcov“ v k.ú. Hudcov pro společné řízení.

Dne 12. 6. 2024 byla Magistrátu města Teplice, odboru životního prostředí doručena žádost Jany Strejcovské, Vančurova 2775, 415 01 Teplice o vydání stanoviska ve shora uvedené věci. Žádost byla doložena projektovou dokumentací z června 2024 zpracovanou společností PROJEKTY CHLADNÝ s.r.o., Školská 689/20, 110 00 Praha 1 – Nové Město (ČKAIT Ing. Miroslav Chladný 0402311). Investorem je Statutární město Teplice, nám. Svobody 2, 415 95 Teplice.

Projektová dokumentace řeší rekonstrukci dopravních ploch v ulici V Domkách v Teplicích včetně nasvícení přechodu pro chodce.

Stavbou jsou dotčeny pozemky: p.p.č. 37/1, 97, 133/13, 192, 170/1, k.ú. Hudcov.

Magistrát města Teplice, odbor životního prostředí, vydává k předložené žádosti o vyjádření ve věci výše uvedené pro potřeby územních a stavebních řízení v souladu s ust. § 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ust. § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů,

souhrnné stanovisko.

Předloženou projektovou dokumentaci posoudil **podle následujících právních předpisů v platném znění:**

1) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých zákonů (Ing. R. Lejčková, tel.: 566).

Jsme dotčeným orgánem a nemáme k výše uvedenému záměru námitek.

S odpadem vzniklým při stavbě bude naloženo dle ustanovení zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a vyhlášky č. 8/2021 Sb., o katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů.

2) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší (Ing. V. Kolenatá, tel.: 561).

Nejsme dotčeným orgánem, stavba se nedotýká zájmů chráněných tímto zákonem v rámci místní a věcné příslušnosti OŽP MgMT.

3) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu (Ing. V. Kolenatá, tel.: 561).

Nejsme dotčeným orgánem, stavba se nedotýká zájmů chráněných tímto zákonem v rámci místní a věcné příslušnosti OŽP MgMT.

4) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) (Mgr. M. Plívová, tel. 567).

Jsme dotčeným orgánem a nemáme k výše uvedenému záměru námitek.

Dle předložené PD se jedná o rekonstrukci komunikace v délce 347,95 m. Dojde k obnově asfaltové vozovky v plné konstrukci a k obnově chodníků po obou stranách komunikace, dojde k vybudování tří dlážděných zpomalovacích prahů, přičemž první bude využit pro plnohodnotný přechod pro chodce. Po obou stranách komunikace budou vytvořeny podélné parkovací pruhy, po pravé straně (ve směru staničení) bude pro parkování částečně využit chodník se zesílenou konstrukcí, v opačném směru budou parkovací pruhy s asfaltovým krytem vyznačeny vodorovným dopravním značením. Likvidace srážkových vod z navržených komunikací bude provedena směrováním vody výslednou kombinací podélných a příčných sklonů do nových uličních vpustí, případně na plochu ze zasakovací dlažby a následně do prostoru zeleně, kde bude volně zasakovat. Plochy ze zasakovací dlažby budou opatřeny sorpčním geosyntetikem 400 g/m².

5) zákona č. 164/2001 Sb., o přírodních léčivých zdrojích, zdrojích přírodních minerálních vod, přírodních léčebných lázních a lázeňských místech a o změně některých souvisejících zákonů (lázeňský zákon) (Mgr. M. Plívová, tel. 567).

Jsme dotčeným orgánem.

Stavba se nachází v ochranném pásmu II. stupně II C přírodních léčivých zdrojů lázeňského místa Teplice v Čechách. **Závazné stanovisko** dle § 37 odst. 3 lázeňského zákona k předmětnému záměru **bylo vydáno** zdejším vodoprávním úřadem dne 18. 6. 2024 pod č. j. MgMT/071879/2024/Pl.

6) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon) (Ing. V. Kolenatá, tel.: 561).

Nejsme dotčeným orgánem, stavba se nedotýká zájmů chráněných tímto zákonem v rámci místní a věcné příslušnosti OŽP MgMT.

7) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny (Bc. K. Lišková, tel.: 571).

Jsme dotčeným orgánem a nemáme k výše uvedenému záměru námitek.

Dle předložené PD nedojde ke kácení dřevin ani mýcení porostů. Kdyby ke kácení dřevin a mýcení porostů mělo dojít, je věcně a místně příslušným orgánem ochrany přírody a krajiny Magistrát města Teplice.

Výše uvedená stanoviska dotčených orgánů jsou závazným podkladem pro potřeby jiných postupů podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění.

Upozornění pro stavebníka:

Magistrát města Teplice, odbor životního prostředí upozorňuje na níže uvedené:

- Stavební práce budou vedeny způsobem, který zajistí minimální prašnost. V případě potřeby budou prováděna účinná opatření k omezení prašnosti např. zkrápění staveniště, zakrývání a zkrápění deponie suti a sybkých materiálů, zaplachtování sybkého materiálu při přepravě dopravními prostředky, čištění kol nákladních automobilů a stavebních mechanismů při výjezdu ze staveniště a čištění komunikací (zásadně za mokra) apod.

Závěr:

Magistrát města Teplice, odbor životního prostředí na základě dílčích stanovisek dle jednotlivých úseků veřejné správy konstatuje, že pro stavbu „Rekonstrukce ul. V domkách, Hudcov“ **stanovuje výše uvedené požadavky.**

Ing. Dagmar Teuschelová
vedoucí odboru životního prostředí

Rozdělovník:

- Adresát
- Vlastní
- Magistrát města Teplice, odbor dopravy, nám. Svobody 2, 415 95 Teplice